

PREFECTURE DES BOUCHES-DU-RHONE

Décisions des commissions départementales d'aménagement commercial et cinématographique au titre de l'année 2021

Enregistrement		Arrondissement	Commune	Appartenance à un ensemble commercial	Demandeur	Enseigne	Secteur d'activité	Nature du projet	Description du projet	Surface (en m²)	Date CDAC	Décision/Avis CDAC	Recours	Décision/Avis CNAC
N°	Date													
CDAC 20-10	14-nov.-20	AIX-EN-PROVENCE	SALON-DE-PROVENCE	non	SNC LIDL	LIDL	Alimentaire	Création	Demande d'avis sur le permis de construire n°1310320E0074 valant autorisation d'exploitation commerciale présenté par la SNC LIDL, en qualité de future exploitante, en vue de la création, après transfert d'activité, d'un supermarché « LIDL » d'une surface de vente de 1444 m², sis Allée de Szentendre à SALON-DE-PROVENCE	1444 m²	26-janv.-21	AUTORISATION REFUSÉE	NON	
CDAC 21-01	25-janv.-21	AIX-EN-PROVENCE	LA FARE LES OLIVIERS	oui	SNC LIDL	LIDL	Alimentaire	Création	Demande d'avis sur le permis de construire n°01303720F0017 valant autorisation d'exploitation commerciale déposée par la SNC LIDL, en qualité de future exploitante, en vue de la création, après transfert d'activité, d'un supermarché à l'enseigne « LIDL » d'une surface de vente de 1417,75 m², sis Route Départementale 113, Zone d'Activités « Les Bons Enfants / Les Craus » à LA FARE LES OLIVIERS (13580)	1417,75 m²	09-mars-21	AUTORISATION REFUSÉE	OUI	AUTORISATION REFUSÉE
CDAC 21-02	24-mars-21	ARLES	ARLES	non	SAS ENTREPOT DU BRICOLAGE ARLES	L'ENTREPOT DU BRICOLAGE	Bricolage	Création	Demande d'autorisation d'exploitation commerciale présentée par la SAS ENTREPOT DU BRICOLAGE ARLES, en qualité d'exploitant du magasin, en vue de la création d'un magasin « L'ENTREPOT DU BRICOLAGE » d'une surface de vente de 5652 m² (dont 2660 m² en extérieur) et de son point permanent de retrait par la clientèle d'achats au détail commandés par voie télématique, organisé pour l'accès en automobile de 3 pistes de ravitaillement et 350 m² d'emprise au sol, sis zone d'activités de la Plaine de Montmajour, avenue de la Libération 13200 ARLES	5652 m², 3 pistes, 350 m² d'emprise au sol	08-avr.-21	AUTORISATION ACCORDEE	OUI	AUTORISATION IRRECEVABLE
CDAC 21-03	17-mai-21	ISTRES	MARTIGUES	oui	SAS CABESTIMMO	CABESTO	Produits spécialisés dans la pêche, le nautisme, sports aquatiques, la mer	Création	Demande d'avis sur le permis de construire n°013056210018 valant autorisation d'exploitation commerciale présenté par la SAS CABESTIMMO, en qualité de future propriétaire de l'immeuble, en vue de l'extension de l'ensemble commercial Canto Perdrix, par la création d'un magasin à l'enseigne « CABESTO » de secteur 2 d'une surface de vente de 891 m², sis Zone commerciale Canto Perdrix – Allée Pablo Neruda à Martigues (13500)	891 m²	18-juin-21	AUTORISATION ACCORDEE	NON	

PREFECTURE DES BOUCHES-DU-RHONE
Décisions des commissions départementales d'aménagement commercial et cinématographique au titre de l'année 2021

Enregistrement		Arrondissement	Commune	Appartenance à un ensemble commercial	Demandeur	Enseigne	Secteur d'activité	Nature du projet	Description du projet	Surface (en m²)	Date CDAC	Décision/Avis CDAC	Recours	Décision/Avis CNAC
N°	Date													
CDAC 21-04	26-mai-21	ISTRES	MIRAMAS	oui	SARL ALDI MARCHE CAVAILLON	ALDI	Alimentaire	Extension	Demande de permis de construire n°PC 01306320G0035 valant autorisation d'exploitation commerciale présentée par la SAS IMMALDI ET COMPAGNIE, en qualité de propriétaire du terrain, en vue de l'extension de 215,80 m² du supermarché exploité sous l enseigne « ALDI » portant sa surface de vente de 769,92 m² à 985,72 m², au sein d'un ensemble commercial de 1309,92 m² portant ainsi sa surface de vente à 1525,72 m², sis Avenue de l'Arc-en-Ciel à MIRAMAS (13140)	215,80 m²	18-juin-21	AUTORISATION ACCORDEE	NON	
CDAC 21-05	25-juin-21	AIX-EN-PROVENCE	SAINT-CANNAT	non	SCI ESPACE DAUMAS	U EXPRESS	Alimentaire	Extension	Demande d'avis sur le permis de construire n°PC 01309121M00014 valant autorisation d'exploitation commerciale présenté par la SCI « ESPACE DAUMAS », en qualité de propriétaire, en vue de l'extension de 1066 m² d'un supermarché « U EXPRESS » de secteur 1 portant sa surface de vente à 1996 m², et la création d'un point permanent de retrait par la clientèle d'achats au détail commandés par voie télématique, organisé pour l'accès en automobile, à l'enseigne « U DRIVE » de 6 pistes de ravitaillement et 159 m² d'emprise au sol affectés au retrait des marchandises, sis Espace Daumas, Route Départementale 7N, « Le Petit Pont » à SAINT-CANNAT (13760)	1066 m², 6 pistes, 159 m² d'emprise au sol	15-juil.-21	AUTORISATION ACCORDEE	OUI	AUTORISATION ACCORDEE
CDAC 21-06	01-sept.-21	ARLES	ARLES	non	SCI ENTREPOT NIMES	L'ENTREPOT DU BRICOLAGE	Bricolage	Création	Demande d'avis sur le PC n°01300421R0180 valant autorisation d'exploitation commerciale présentée par la SCI ENTREPOT NIMES, en qualité de propriétaire du terrain, en vue de la création d'un magasin « L'ENTREPOT DU BRICOLAGE » d'une surface de vente de 5652 m² (dont 2660 m² en extérieur) et de son point permanent de retrait par la clientèle d'achats au détail commandés par voie télématique, organisé pour l'accès en automobile de 3 pistes de ravitaillement et 350 m² d'emprise au sol, sis zone d'activités de la Plaine de Montmajour, avenue de la Libération 13200 ARLES	5652 m², 3 pistes, 350 m² d'emprise au sol	24-sept.-21	AUTORISATION ACCORDEE	NON	

PREFECTURE DES BOUCHES-DU-RHONE

Décisions des commissions départementales d'aménagement commercial et cinématographique au titre de l'année 2021

Enregistrement		Arrondissement	Commune	Appartenance à un ensemble commercial	Demandeur	Enseigne	Secteur d'activité	Nature du projet	Description du projet	Surface (en m²)	Date CDAC	Décision/Avis CDAC	Recours	Décision/Avis CNAC
N°	Date													
CDAC 21-07	10-sept.-21	ARLES	ARLES	non	SA FREY	SHOPPING PROMENADE	Alimentation, équipement de la maison, de la personne, restauration	Modification substantielle, création	Demande d'avis sur le permis de construire modificatif n°01300416R0227M07 valant autorisation d'exploitation commerciale présenté par la SA FREY, en qualité de propriétaire des constructions, en vue de la modification substantielle du projet de création d'un ensemble commercial d'une surface totale de vente de 15 441 m², sis zone d'activités de la Plaine de Montmajour, avenue de la Libération 13200 ARLES, autorisé par CDAC du 27 avril 2017. Ce projet initial se traduisait par la création de 13 moyennes surfaces relevant du secteur 2 d'une surface totale de vente de 12 720 m² et d'environ 13 cellules de moins de 300 m² chacune totalisant 2 721 m². La modification substantielle se traduit par la création d'un ensemble commercial d'une surface totale de vente de 11 755 m² dont 12 moyennes surfaces relevant du secteur 2 d'une surface totale de vente de 9033 m², et de 22 cellules de moins de 300 m² chacune totalisant 2 722 m².	11755 m²	24-sept.-21	AUTORISATION ACCORDEE	NON	
CDAC 21-08	15-sept.-21	LES PENNES MIRABEAU	AIX-EN-PROVENCE	oui	SCI INCO	BOCONCEPT + 3 cellules commerciales	Equipement de la maison, vente au détail de meubles et accessoires de décoration	Création	Demande de permis de construire n°01307121C0048 valant autorisation d'exploitation commerciale présentée par la SCI INCO, en qualité de promoteur constructeur, en vue de l'extension de l'ensemble commercial de Plan de Campagne, par la création d'un bâtiment d'une surface de vente totale de 900 m² de secteur 2 composé de quatre cellules commerciales de 510 m² (magasin de vente de meubles « BoConcept »), 200 m² (cuisiniste), 100 m² (magasin d'aménagement sur mesure et décoration « Quadro »), et 90 m² de surface de vente (institut de beauté et vente de cosmétiques « Carlace »), sis Zone commerciale Plan de Campagne – Chemin de Velaux – 13170 LES PENNES MIRABEAU	900 m²	27-oct.-21	AUTORISATION REFUSEE	OUI	NON LIEU A STATUER PROJET NON SOUMIS A CDAC/CNAC
CDAC 21-09	27-sept.-21	TARASCON	ARLES	non	SNC LIDL	LIDL	Alimentaire	Création	Demande d'avis sur le permis de construire n° 01310821S0014 valant autorisation d'exploitation commerciale présenté par la SNC LIDL, en qualité de futur propriétaire et exploitante de la construction, en vue de la création d'un magasin à l'enseigne « LIDL » de secteur 1 d'une surface de vente de 1388,34 m², sis rue des Charpentiers – ZAC du Roubian à TARASCON (13150). Ce projet consiste en l'extension de 518,34 m² par la démolition et reconstruction du magasin actuel de 870 m² de surface de vente.	1388,34 m²	16-nov.-21	AUTORISATION ACCORDEE	OUI	AUTORISATION REFUSEE

PREFECTURE DES BOUCHES-DU-RHONE

Décisions des commissions départementales d'aménagement commercial et cinématographique au titre de l'année 2021

Enregistrement		Arrondissement	Commune	Appartenance à un ensemble commercial	Demandeur	Enseigne	Secteur d'activité	Nature du projet	Description du projet	Surface (en m ²)	Date CDAC	Décision/Avis CDAC	Recours	Décision/Avis CNAC
N°	Date													
CDAC 21-10	04-nov.-21	MARSEILLE	MARSEILLE	non	SAS DISTRIBUTION CASINO FRANCE	CASINO	Alimentaire	Extension	Demande d'autorisation d'exploitation commerciale présentée par la SAS DISTRIBUTION CASINO FRANCE, en qualité d'exploitante, en vue de l'extension d'un supermarché à l enseigne « CASINO » de secteur 1, sis 1 Avenue de Château-Gombert à Marseille (13013). Ce projet consiste en l'extension de 275 m ² du supermarché actuel « CASINO » de Marseille Saint-Jérôme pour porter sa surface de vente de 2034 m ² à 2309 m ²	275 m ²	08-déc.-21	AUTORISATION ACCORDEE	OUI	AUTORISATION ACCORDEE
CDAC 21-11	15-nov.-21	MARSEILLE	AUBAGNE	oui	SAS DISTRIBUTION CASINO FRANCE	CASINO	Alimentaire	Extension	Demande d'avis sur le PC n°013005210152 valant autorisation d'exploitation commerciale présenté par la SAS DISTRIBUTION CASINO FRANCE, en qualité d'exploitante, en vue de l'extension d'un supermarché à l enseigne « CASINO » de secteur 1, sis Quartier Le Charrel Route Nationale 8 à Aubagne (13400). Ce projet consiste en l'extension de 139 m ² du supermarché actuel « CASINO » portant sa surface de vente de 1909 m ² à 2048 m ² , au sein d'un ensemble commercial composé d'un poissonnier de secteur 1 (21 m ²) et d'un magasin multi-services de secteur 2 (33 m ²), portant la surface de vente totale de cet ensemble commercial de 1963 m ² à 2102 m ²	139 m ²	08-déc.-21	AUTORISATION ACCORDEE	OUI	AUTORISATION ACCORDEE
CDAC 21-12	16-déc.-21	MARSEILLE	MARSEILLE	oui	SCI MARVEINE	1 moyenne surface de secteur 2 non communiqué	Equipement de la maison ou de la personne	Création	Demande d'autorisation d'exploitation commerciale présentée par la SCI MARVEINE, en qualité de propriétaire, en vue de la création d'une moyenne surface de secteur 2 de 1240 m ² de surface de vente, en lieu et place d'une cellule anciennement exploitée par l'enseigne « Zara » dont les droits commerciaux ont expiré en juin 2021, au sein du centre commercial Bonneveine, sis 112 avenue de Hambourg à Marseille (13008). Ce projet portera la surface de vente du centre commercial Bonneveine à 14 484 m ²	1240 m ²	16-févr.-22	AUTORISATION TACITE ACCORDEE	NON	
CDAC 21-13	25-déc.-21	AIX-EN-PROVENCE	AIX-EN-PROVENCE	non	SCI GC BELGES 1	BOULANGER + 1 moyenne surface de secteur 2	Equipement de la maison	Création	Demande d'avis sur le permis de construire n°1300121J0398 valant autorisation d'exploitation commerciale présenté par la SCI GC BELGES 1, en qualité de propriétaire, en vue de la création d'un ensemble commercial par extension de 826 m ² de la surface de vente existante, sis 6 bis avenue des Belges à AIX-EN-PROVENCE (13100). Cet ensemble commercial de 2526 m ² de surface de vente sera composé de deux moyennes surfaces de secteur 2 respectivement de 2102 m ² de surface de vente sous l'enseigne « BOULANGER », et de 424 m ² de surface de vente.	2526 m ²	25-févr.-22	AVIS FAVORABLE TACITE	NON	